

Số: 1956/TB-CCTHADS

Quận 10, ngày 20 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1, Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 180/2022/QĐST-DS ngày 27/6/2022 của Tòa án nhân dân Quận 10, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 149/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 và số 878/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 106/BĐS/2023/CT.ĐA ngày 03/6/2023 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 120/23/ĐGTS-THADS ngày 28/06/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, TP.HCM và Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá số 1438/23/MPA-Cv ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 thông báo cho các ông bà: Nguyễn Văn Nguyên, Nguyễn Văn Giáp, Nguyễn Thị Hương, Nguyễn Văn Chung, Nguyễn Thị Đức Yên, Nguyễn Văn Hùng, Nguyễn Văn Quyền, Nguyễn Hoàng Công, Trương Thị Mai nội dung sau:

Theo thỏa thuận của các bên đương sự, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 đã ký Hợp đồng ủy quyền cho Công ty đấu giá Hợp danh Minh Pháp để tổ chức bán đấu giá tài sản là: quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại: số 463B/70 (số cũ: 463/68bis) đường Cách Mạng Tháng Tám, Phường 13, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: **7.147.571.050 đồng** (Bảy tỷ, một trăm bốn mươi bảy triệu, năm trăm bảy mươi một nghìn không trăm năm mươi đồng).

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (16h 00 phút ngày 19/9/2023) không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 thông báo cho các ông bà: Nguyễn Văn Nguyên, Nguyễn Văn Giáp, Nguyễn Thị Hương, Nguyễn Văn Chung, Nguyễn Thị Đức Yến, Nguyễn Văn Hùng, Nguyễn Văn Quyền, Nguyễn Hoàng Công, Trương Thị Mai trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản để tiếp tục tổ chức bán đấu giá.

Hết thời hạn nói trên, nếu các ông bà: Nguyễn Văn Nguyên, Nguyễn Văn Giáp, Nguyễn Thị Hương, Nguyễn Văn Chung, Nguyễn Thị Đức Yến, Nguyễn Văn Hùng, Nguyễn Văn Quyền, Nguyễn Hoàng Công, Trương Thị Mai không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

Vậy, thông báo cho các ông bà có tên nói trên biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Quận 10;
- Đăng trên Công Thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 (niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Kiều Oanh